

বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড

BANGLADESH WATER DEVELOPMENT BOARD



ভূমি ও রাজস্ব পরিদপ্তর

পানি ভবন (ব্লক-ই, লেভেল-১), ৭২ গ্রীন রোড, ঢাকা-১২০৫

ফোন: + ৮৮ ০২২২২২৩০০৫৬

ই-মেইল: landrev@yahoo.com

ওয়েবসাইট: www.bwdb.gov.bd



Directorate of Land & Revenue

Pani Bhaban (Block-E, Level-1), 72 Green Road, Dhaka-1205

Phone: + 88 02 222230056

E-mail: landrev@yahoo.com

Website: www.bwdb.gov.bd

স্মারক নং- বাপাউবো (ভূঃ ও রাঃ)/পি-১/২০২১/০৮

তারিখ : ০৪-০১-২০২৩ খ্রিঃ।

নির্বাহী প্রকৌশলী

পুণ্ডর/পানি উন্নয়ন বিভাগ (সকল)

বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড।

বিষয় : বাপাউবো পরিচালনা পরিষদের ৪৭তম সভায় (১৫-১১-২০২২ খ্রিঃ তারিখে অনুষ্ঠিত) অনুমোদিত বাপাউবো'র অধিগ্রহণকৃত সাময়িক অব্যবহৃত জমি ইজারা/ব্যবহার মূল্যের হার (Rate) বাস্তবায়ন প্রসঙ্গে।

সূত্র : বোর্ড সচিবালয়ের স্মারক নং- ৪২.০১.০০০০.০৪.১৮.৪৭.২২-২১৩ তারিখ- ১৪ ডিসেম্বর ২০২২ খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোক্ত স্মারকের প্রেক্ষিতে বাপাউবো'র অধিগ্রহণকৃত/সাময়িক অব্যবহৃত জমি সরকার তথা বোর্ডের রাজস্ব আয়বৃদ্ধিসহ দেশের সার্বিক দারিদ্র বিমোচনে উক্ত জমির সর্বোচ্চ ব্যবহারের লক্ষ্যে বাপাউবো পরিচালনা পরিষদের ৪৭তম সভায় অনুমোদিত ইজারা/ব্যবহার মূল্যের হার (Rate) পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য এতদসঙ্গে প্রেরণ করা হলো।

এ পত্র প্রেরণে মহাপরিচালক মহোদয়ের অনুমোদন রয়েছে।

সংযুক্তি: অনুমোদিত ইজারা/ব্যবহার মূল্য তালিকা (১ পৃষ্ঠা)।


(মোঃ রেজাউল করিম)

পরিচালক

পরিচিতি নং-৬৭০৩০১০০৪

তারিখ : ০৪-০১-২০২৩ খ্রিঃ।

স্মারক নং- বাপাউবো (ভূঃ ও রাঃ)/পি-১/২০২১/০৮

সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো :

১। প্রধান প্রকৌশলী/অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী (সকল), বাপাউবো।

২। সচিব, বাপাউবো, ঢাকা (তঁার দপ্তরের সূত্রোক্ত স্মারকের বরাতক্রমে)।

৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী/পরিচালক (সকল), বাপাউবো।

৪। সি এস ও টু মহাপরিচালক, বাপাউবো, ঢাকা।

৫। সিনিয়র সিস্টেম এনালিস্ট, কেন্দ্রীয় আইসিটি পরিদপ্তর, বাপাউবো, ঢাকা (জারীকৃত পত্রটি বাপাউবো'র ওয়েবসাইটে প্রকাশ করার জন্য অনুরোধ করা হলো)।

৬। সহকারী পরিচালক/সহকারী রাজস্ব কর্মকর্তা (সকল), বাপাউবো।

৭। ব্যক্তিগত সহকারী, অতিরিক্ত মহাপরিচালক (পূর্ব রিজিয়ন/পশ্চিম রিজিয়ন/প্রশাসন/অর্থ/পরিকল্পনা), বাপাউবো, ঢাকা।

৮। অফিস কপি/মাষ্টার কপি।


(মোঃ আবুল বাসার)

উপ-পরিচালক (চঃ দাঃ)

পরিচিতি নং-৬৬০৬৩০০০৫

বাণাউবো পরিচালনা পরিষদের ৪৭তম সভায় (১৫-১১-২০২২ তারিখে অনুষ্ঠিত) অনুমোদিত বাণাউবোর অধিগ্রহণকৃত/মালিকানাধীন সাময়িক অব্যবহৃত জমির ইজারা/ব্যবহার মূল্য তালিকা-

ক্র.সং.	জমির শ্রেণী/বর্ণনা (রেট ও জামানত (টাকা))	ঢাকা উত্তর ও দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনের আওতাভুক্ত এলাকা	অন্যান্য সিটি কর্পোরেশন সমূহের আওতাভুক্ত এলাকা	জেলা সদরের পৌর এলাকা	জেলা সদর ব্যতীত অন্যান্য পৌর এলাকা	পৌর এলাকা ব্যতীত সদর উপজেলার অন্যান্য এলাকা	পৌর এলাকা ব্যতীত উপজেলার অন্যান্য এলাকা
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
১।	গবেষণাপথ (আবাসিক)						
	ক) রেট (প্রতি শতক/বার্ষিক)	৪,০০০/-	৩,০০০/-	২,৫০০/-	২,০০০/-	১,৫০০/-	১১০০/-
	খ) জামানত (প্রতি শতক/এককালীন)	৬০,০০০/-	৪০,০০০/-	৩৫,০০০/-	২৫,০০০/-	১২,০০০/-	৯,০০০/-
২।	প্রবেশপথ (বাণিজ্যিক/ শিল্প প্রতিষ্ঠান)						
	ক) রেট (প্রতি শতক/বার্ষিক)	৪,৫০০/-	৪,০০০/-	৩,৫০০/-	৩,০০০/-	২,০০০/-	১,৩০০/-
	খ) জামানত (প্রতি শতক/এককালীন)	৭০,০০০/-	৫০,০০০/-	৪০,০০০/-	৩৫,০০০/-	২০,০০০/-	১২,০০০/-
৩।	কৃষিজমি, ধান-পাট, ফসলাদী এবং হাঁস-মুরগী ও গবাদী/পশুপালন প্রভৃতি						
	ক) রেট (প্রতি শতক/বার্ষিক)	৫০০/-	৩০০/-	২৫০/-	২০০/-	৬০/-	৪০/-
	খ) জামানত (প্রতি শতক/এককালীন)	১,০০০/-	৫০০/-	৪০০/-	৩০০/-	১০০/-	৫০/-
৪।	মৎস্য চাষ (পুকুর/জলাশয়)						
	ক) রেট (প্রতি শতক/বার্ষিক)	৫০০/-	৩০০/-	২৫০/-	২০০/-	১৫০/-	১২০/-
	খ) জামানত (প্রতি শতক, এককালীন)	১,০০০/-	৫০০/-	৪০০/-	৩০০/-	১৫০/-	১২০/-
৫।	মৎস্য চাষ (বরেপিট/খাদ)						
	ক) রেট (প্রতি শতক/বার্ষিক)	২০০/-	২০০/-	১৫০/-	১২০/-	৯০/-	৭০/-
	খ) জামানত (প্রতি শতক/এককালীন)	২০০/-	২০০/-	১৫০/-	১২০/-	৮০/-	৫০/-
৬।	শিল্প/বাণিজ্যিক কাজে সমতল ভূমি ব্যবহার						
	ক) রেট (প্রতি শতক/বার্ষিক)	১০,০০০/-	৯,০০০/-	৭,০০০/-	৫,০০০/-	৪,০০০/-	৩,০০০/-
	খ) জামানত (প্রতি শতক/এককালীন)	১,০০,০০০/-	৯০,০০০/-	৭০,০০০/-	২০,০০০/-	১২,০০০/-	৮,০০০/-
৭।	সাময়িক অব্যবহৃত পাকা ভবনের ভাড়া (ভবিষ্যতে প্রয়োজনীয়)						
	ক) রেট (প্রতি বর্গফুট/মাসিক)	২০/-	২০/-	১৫/-	১০/-	৮/-	৫/-
	খ) জামানত (প্রতি বর্গফুট/এককালীন)	২০০/-	২০০/-	১০০/-	৫০/-	৩০/-	২৫/-
৮।	সাময়িক অব্যবহৃত সেমিপাকা ভবনের ভাড়া (ভবিষ্যতে প্রয়োজনীয়)						
	ক) রেট (প্রতি বর্গফুট/মাসিক)	১৫/-	১৫/-	১০/-	১০/-	৫/-	২/-
	খ) জামানত (প্রতি বর্গফুট/এককালীন)	১০০/-	১০০/-	৫০/-	৫০/-	২০/-	১৫/-
৯।	বিলবোর্ড (অনালোকিত)	সরকার অনুমোদিত হারে।					
১০।	বিলবোর্ড (আলোকিত)	সরকার অনুমোদিত হারে।					